

Class. 6.3 Fascicolo 2016.6.43.42

Spettabile

COMUNE DI BARLASSINA

P.ZZA CAVOUR 3

20825 BARLASSINA (MB)

Email: [comune.barlassina@pec.regione.lombardia.it](mailto:comune.barlassina@pec.regione.lombardia.it)**Oggetto : Osservazioni in base all' Art. 13 - L.R. 12/05 s.m.i. variante al PGT del Comune di Barlassina adottato con delibera C.C. n. 13 del 18/06/2018**

Con nota del 23/07/2018 nostro prot. 116140 e prot com. 7671 del 12/07/2018 il comune chiede contributi in base all'art.13 l.r. 12/05 s.m.i..

Esaminato il Documento di Piano riferito al Piano di Governo del Territorio, visionato quanto riportato nel "Parere Motivato" datato 22.12.2018 non si hanno ulteriori osservazioni di quanto già riportato nella nota (nostro prot. n. 144513 del 29/09/2017) sulle osservazioni nella seconda conferenza VAS.

Si ricorda inoltre che al fine di minimizzare gli effetti negativi sull'ambiente dovranno essere prescritti in fase attuativa le seguenti misure di mitigazione:

Componente ambientale	Criteri di attuazione
Energia	Promuovere l'adozione di misure di risparmio energetico per le nuove edificazioni così come per le ristrutturazioni. Si ritiene che i nuovi edifici residenziali debbano garantire, come minimo livello di sostenibilità, il raggiungimento della classe energetica B.
	Valutare la possibilità di allacciamento alla rete di teleriscaldamento, se tecnicamente fattibile.

Responsabile del procedimento: Dott.ssa Simona Invernizzi tel.0274872306 e-mail: [s.invernizzi@arpalombardia.it](mailto:s.invernizzi@arpalombardia.it)

Responsabile dell'istruttoria: Dott. Pierluigi Riccitelli tel. 0274872289 e-mail: [p.riccitelli@arpalombardia.it](mailto:p.riccitelli@arpalombardia.it)

Dipartimento di Milano - Via Filippo Juvara, 22 – 20129 Milano - Tel: 02/748721 - Fax: 02/70124857  
Indirizzo e-mail: [milano@arpalombardia.it](mailto:milano@arpalombardia.it) - Indirizzo PEC: [dipartimentomilano.arpa@pec.regione.lombardia.it](mailto:dipartimentomilano.arpa@pec.regione.lombardia.it)

Dipartimento di Monza Brianza - Via Solferino 16 – 20900 Monza - Tel: 039/3946311 - Fax: 039/3946319  
Indirizzo e-mail: [monza@arpalombardia.it](mailto:monza@arpalombardia.it) - Indirizzo PEC: [dipartimentomonza.arpa@pec.regione.lombardia.it](mailto:dipartimentomonza.arpa@pec.regione.lombardia.it)

Sede Legale: Palazzo Sistema - Via Rosellini, 17 - 20124 MILANO - Tel. 02 696661 - [www.arpalombardia.it](http://www.arpalombardia.it)  
Indirizzo PEC: [arpa@pec.regione.lombardia.it](mailto:arpa@pec.regione.lombardia.it)

**E**COMUNE DI BARLASSINA  
Comune di Barlassina

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE

Protocollo N. 0009348/2018 del 12/09/2018

Firmatario: SIMONA INVERNIZZI

<b>Componente ambientale</b>	<b>Criteri di attuazione</b>
	Per le attività produttive e commerciali si consiglia di prevedere impianti di micro-cogenerazione (energia elettrica e calore) o micro-trigenerazione (energia elettrica, calore, raffrescamento)
<b>Risparmio idrico</b>	Promuovere l'adozione di misure di risparmio idrico per le nuove edificazioni così come per le ristrutturazioni
<b>Suolo</b>	Relativamente alla qualità dei terreni, data la presenza, in alcuni ambiti del PGT, di pregresse attività produttive, possibile fonte di inquinamento per le matrici suolo, sottosuolo e acque sotterranee, si dovrà prevedere un'indagine preliminare sui parametri oggetto di presumibile inquinamento, al fine di verificare la compatibilità di tali suoli con le destinazioni d'uso previste dal PGT. Si ricorda che, prima dell'attuazione degli interventi previsto dal PGT, dovrà essere certificata l'avvenuta bonifica dei suoli secondo la destinazione d'uso degli stessi (residenziale o produttivo/commerciale).
<b>Flora, fauna, Biodiversità</b>	Salvaguardare il più possibile le aree boscate esistenti e consentire l'eventuale continuità con aree verdi circostanti.

Per quanto di competenza si rimane a disposizione per ulteriori chiarimenti e approfondimenti

**Il Responsabile della UO**  
SIMONA INVERNIZZI

Responsabile del procedimento: Dott.ssa Simona Invernizzi tel.0274872306 e-mail: [s.invernizzi@arpalombardia.it](mailto:s.invernizzi@arpalombardia.it)

Responsabile dell'istruttoria: Dott. Pierluigi Riccitelli tel. 0274872289 e-mail: [p.riccitelli@arpalombardia.it](mailto:p.riccitelli@arpalombardia.it)

Dipartimento di Milano - Via Filippo Juvara, 22 – 20129 Milano - Tel: 02/748721 - Fax: 02/70124857  
Indirizzo e-mail: [milano@arpalombardia.it](mailto:milano@arpalombardia.it) - Indirizzo PEC: [dipartimentomilano.arpa@pec.regione.lombardia.it](mailto:dipartimentomilano.arpa@pec.regione.lombardia.it)

Dipartimento di Monza Brianza - Via Solferino 16 – 20900 Monza - Tel: 039/3946311 - Fax: 039/3946319  
Indirizzo e-mail: [monza@arpalombardia.it](mailto:monza@arpalombardia.it) - Indirizzo PEC: [dipartimentomonza.arpa@pec.regione.lombardia.it](mailto:dipartimentomonza.arpa@pec.regione.lombardia.it)

Sede Legale: Palazzo Sistema - Via Rosellini, 17 - 20124 MILANO - Tel. 02 696661 - [www.arpalombardia.it](http://www.arpalombardia.it)  
Indirizzo PEC: [arpa@pec.regione.lombardia.it](mailto:arpa@pec.regione.lombardia.it)